



**Чабанівська селищна рада
Фастівського району Київської області
6 позачергова сесія VIII скликання**

РІШЕННЯ

«4» лютого 2021 р.

№ 161

Про надання дозволу на передачу
земельної ділянки в суборенду

Розглянувши заяву ФОП Климчук Тетяни Володимирівни, користувача земельної ділянки комунальної власності Чабанівської селищної ради кадастровий номер 3222457401:02:001:0005, площею 0,0280 га, цільове призначення 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої по вулиці Садова 6-в в с. Новосілки Чабанівської селищної ради, що посвідчується Договором оренди земельної ділянки від 03 вересня 2008 року, посвідченого Хоменко Т.Л., приватним нотаріусом Києво-Святошинського районного нотаріального округу Київської області, зареєстрованого в реєстрі за № 1863, зі змінами та доповненнями внесеними Договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки посвідченого Хоменко Т.Л., приватним нотаріусом Києво-Святошинського районного нотаріального округу Київської області 03 вересня 2008 року за р. № 1863 від 05 серпня 2010 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1022, та Договором про внесення змін та доповнень до договору оренди земельної ділянки посвідченого Хоменко Т.Л., приватним нотаріусом Києво-Святошинського районного нотаріального округу Київської області 03 вересня 2008 року за р. № 1863 від 14 листопада 2018 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1204, керуючись п. 6 ст. 93 Земельного Кодексу України, ст. 8 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Чабанівської селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати ФОП Климчук Тетяні Володимирівні дозвіл на передачу в суборенду земельної ділянки кадастровий номер 3222457401:02:001:0005, площею 0,0280 га, цільове призначення 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої по вулиці Садова 6-в в с. Новосілки Чабанівської селищної ради.
2. Договір суборенди укласти відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі»:
 - 2.1. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

- 2.2. Строк суборенди не може перевищувати строку визначеного договором оренди землі.
3. Зобов'язати землекористувачів:
- 3.1. У місячний термін з моменту прийняття цього рішення, укласти договір суборенди земельної ділянки.
- 3.2. Здійснити державну реєстрацію права суборенди земельної ділянки у відповідності до вимог чинного законодавства.
- 3.3. В п'ятиденний термін з моменту державної реєстрації права суборенди земельної ділянки надати у виконавчий комітет Чабанівської селищної ради примірник договору суборенди.
- 3.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Олександр КИРИЗЛІЄВ